

Č.j.: SÚP/356/24/Řeh-16
Spis. zn.: SÚP/356/24/Řeh
Vyřizuje: Ing. Martin Řeháček
E-mail: martin.rehacek@zdarns.cz
Telefon: 566 688 169

Žďár nad Sázavou, dne: 12.9.2024

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 15.10.2024
Žďár nad Sázavou.....*R. Řeháček*

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Odbor stavební a územního plánování Městského úřadu Žďár nad Sázavou (dále také jen stavební úřad), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst.1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, rozhodl ve věci žádosti o vydání společného povolení pro stavbu: Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5293/1 (ostatní plocha), 5294 (ostatní plocha), 5589/1 (vodní plocha), 5591 (vodní plocha), 5330 (trvalý travní porost), 5333/1 (trvalý travní porost), 5331 (trvalý travní porost), 5335 (trvalý travní porost), 5592 (ostatní plocha), 5730 (ostatní plocha), 5732 (ostatní plocha), 5820 (ostatní plocha), 5821 (ostatní plocha), 5590 (ostatní plocha), 5817/4 (ostatní plocha), 5815/1 (ostatní plocha), 5595 (ostatní plocha), 5336 (trvalý travní porost) v katastrálním území Město Žďár, kterou podal subjekt **Město Žďár nad Sázavou**, IČO 00295841, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1 takto:

Stavba: Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5293/1 (ostatní plocha), 5294 (ostatní plocha), 5589/1 (vodní plocha), 5591 (vodní plocha), 5330 (trvalý travní porost), 5333/1 (trvalý travní porost), 5331 (trvalý travní porost), 5335 (trvalý travní porost), 5592 (ostatní plocha), 5730 (ostatní plocha), 5732 (ostatní plocha), 5820 (ostatní plocha), 5821 (ostatní plocha), 5590 (ostatní plocha), 5817/4 (ostatní plocha), 5815/1 (ostatní plocha), 5595 (ostatní plocha), 5336 (trvalý travní porost) v katastrálním území Město Žďár se podle § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon)

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Popis stavby:

Předmětem projektu je doplnění vybavenosti, zpevněných ploch a revitalizaci zeleně v okolí Velkého Žďárského rybníka. Prostor bude sloužit jako rekreační místo. Celková řešená plocha je cca 8 008 m².

Členění stavby na objekty

D1 – SO 01	ÚPRAVY PLENÉRU
D2 – SO 02	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
D3 – SO 03	ZASTÁVKA – NOVOMĚSTSKÁ

D4 – SO 04	ALTÁN U ZASTÁVKY
D5 – SO 05	ORNITOLOGICKÁ POZOROVATELNA
D6 – SO 06	ALTÁN S VODNÍM HŘIŠTĚM
D7 – SO 07	MOLO JIŽNÍ STRANA
D8 – SO 08	ENVIRONMENTÁLNÍ UČEBNA
D9 – SO 09	ŘEŠENÍ VEGETACE A PODPORA BIODIVERZITY
D10 – SO 10	MOBILIÁŘ

SO 03 ZASTÁVKA – NOVOMĚSTSKÁ

Konstrukci zastávky tvoří přístřešek s pultovou střechou podporovanou dřevěnými sloupky v kombinaci s dvojicí železobetonových stěn. Půdorysné rozměry zastávky v úrovni střechy jsou cca 21,6x4,1 m. Výška od upraveného terénu je cca 3,2 m. Monolitické stěny jsou navrženy ze železobetonu, tloušťka stěn je navržena 300 mm.

SO 04 ALTÁN U ZASTÁVKY

Altán umístěný na vodní ploše rybníka přístupný po mole navazuje komunikačně na vstupní portál zastávky. Konstrukce mola a altánu bude provedena z ocelových pozinkovaných profilů založených na betonových pasech na dvojicích mikropilot ve dně rybníka. Orientační rozměr altánu je 3x3x3 m. Půdorysný rozměr mola je cca 23,9x2,8 m. Výška mola nad vodní hladinou je cca 0,3 m. U břehu je navržena železobetonová opěrná stěna, která předěluje ocelové molo a břeh. Stěna bude součástí prvního železobetonového prahu podpírající sloupky mola. Tloušťka stěny je navržena 200 mm.

SO 05 ORNITOLOGICKÁ POZOROVATELNA

Konstrukčně je řešen obdobně jako altán u zastávky. Ve hmotě jsou proříznuta dvě okna – „štěrbiny“ s průhledem do litorálu a na plochu rybníka. Půdorysný rozměr je cca 12x1,5 m. Výška mola nad vodní hladinou je cca 0,3 m. Půdorysné rozměry altánu jsou cca 12x3 m, výška altánu od mola je cca 3 m.

SO 06 ALTÁN S VODNÍM HŘIŠTĚM

Altán u vodního hřiště je navržen jako doplňkový prvek u vodního hřiště pro rodiče. Konstrukčně i materiálově je navržen shodně jako altán u zastávky. Půdorysný rozměr mola je cca 11,9x2,8 m. Výška mola nad vodní hladinou je cca 0,3 m.

SO 07 MOLO JIŽNÍ STRANA

Konstrukčně se jedná o ocelový rošt, který vynáší dřevěná dubová prkna tvořící pochozí část mola. Řešení je shodné s provedením lávky k altánu. Půdorysný rozměr mola je cca 11,6x2,8 m. Výška mola nad vodní hladinou je cca 0,3 m.

SO 08 ENVIRONMENTÁLNÍ UČEBNA

Environmentální učebna se skládá ze dvou sektorů, které jsou komponovány z přístupových schodů a volně položených žulových stupňů a desek na terénu. Sektory jsou propojeny podél vody pomocí mola.

Pro komunikace **bylo využito** mechanicky hutněné kamenivo MZK. V místě u objektu zastávky směrem ke stávající zahrádkářské kolonii se předpokládá občasný pojezd motorových vozidel. Zde byla využita kombinace MZK a šterkového trávníku.

Vstup a bezpečnost na lávkách, molech a souvisejících objektech nad vodou bude upravena provozním řádem vydaným správcem. Provozní řád obecný bude umístěn u vstupů do území (2x z Novoměstské, 1x z ulice Rybníček, 1x od Jamské).

Dále bude u každého objektu (s výjimkou zastávky) umístěn provozní řád upravující provoz na objektu. V provozních řádech bude návštěvník poučen o bezpečnosti provozu, zejména vstupu a pobytu na objektech na vlastní odpovědnost a nebezpečí a přebírání odpovědnosti za pohyb dětí. Objekt bude doplněn tabulkami: „Pozor, nebezpečí pádu“ apod.

Zábradlí u schodišť v území nejsou použita – vzhledem k přírodnímu charakteru místa a přírodnímu charakteru schodišť a jejich délce by působila nepatřičně a omezovala by provoz a druhotné funkce objektů (zejména u environmentální učebny a altánu s vodním hřištěm).

Hospodaření s **dešťovou vodou** – povrchy jsou propustné, přívalové srážky jsou odvodněny do travnatých ploch nebo svedeny do hladiny rybníku. Srážková voda, která nebude vsáknuta, bude příčným spádem odvedena do trávníku. Šterkový trávník je navržen v místech, kde se počítá s občasným pojezdem motorových vozidel. Díky kamenné frakci je tento povrch mechanicky odolný vůči občasnému pojezdu. Tento povrch je ideální pro vsakování dešťové vody. Ostatní plochy jsou zelené.

Území je napojeno na stávající okolní chodníky a úpravou se toto nemění. V rámci řešení jsou rehabilitovány zkratky na okružní komunikaci. Komunikace jsou navrženy v příčném sklonu 1-2 % a jsou odvodněny zásakem do trávníků.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Umístění stavby bude provedeno na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5293/1 (ostatní plocha), 5294 (ostatní plocha), 5589/1 (vodní plocha), 5591 (vodní plocha), 5330 (trvalý travní porost), 5333/1 (trvalý travní porost), 5331 (trvalý travní porost), 5335 (trvalý travní porost), 5592 (ostatní plocha), 5730 (ostatní plocha), 5732 (ostatní plocha), 5820 (ostatní plocha), 5821 (ostatní plocha), 5590 (ostatní plocha), 5817/4 (ostatní plocha), 5815/1 (ostatní plocha), 5595 (ostatní plocha), 5336 (trvalý travní porost) v katastrálním území Město Žďár dle Katastrálního situačního výkresu (č. výkresu: C.2) v měř. 1:1000 zpracovaného Ateliérem zahradní a krajinářské architektury Lucie Radilové a autorizovaném Ing. arch. Radkem Sládečkem (ČKA 03 597), který byl ověřen ve společném řízení. Umístění stavby je dáno charakterem území s ohledem na maximální ochranu přírody, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizaci střetů s jinými stavbami - jedná se o doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka v rozsahu dle předložené dokumentace.
2. Stavby (stavební objekty), které jsou předmětem společného řízení, budou umístěny na výše uvedených pozemcích v k. ú. Město Žďár takto:
 - **D2 – SO 02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY** – budou umístěny na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5293/1 (ostatní plocha), 5589/1 (vodní plocha), 5330 (trvalý travní porost), 5333/1 (trvalý travní porost), 5331 (trvalý travní porost), 5335 (trvalý travní porost), 5592 (ostatní plocha), 5730 (ostatní plocha), 5820 (ostatní plocha), 5821 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, dle Katastrálního situačního výkresu (č. výkresu: C.2, datum: 01/2024) v měř. 1:1000, ověřeného ve společném řízení.
 - **D3 – SO 03 ZASTÁVKA – NOVOMĚSTSKÁ** – bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5293/1 (ostatní plocha), 5589/1 (vodní plocha) v katastrálním území Město Žďár, dle Katastrálního situačního výkresu (č. výkresu: C.2, datum: 01/2024) v měř. 1:1000, ověřeného ve společném řízení tak, že bude umístěna v místě stávající autobusové zastávky a téměř u hranice s pozemkem p. č. 5590 v k. ú. Město Žďár.
 - **D4 – SO 04 ALTÁN U ZASTÁVKY** – bude umístěn na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5589/1 (vodní plocha), 5591 (vodní plocha) v katastrálním území Město Žďár při břehové hraně, dle Katastrálního situačního výkresu (č. výkresu: C.2, datum: 01/2024) v měř. 1:1000, ověřeného ve společném řízení.
 - **D5 – SO 05 ORNITOLOGICKÁ POZOROVATELNA** – bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5589/1 (vodní plocha), 5591 (vodní plocha) v katastrálním území Město Žďár při břehové hraně, dle Katastrálního situačního výkresu (č. výkresu: C.2, datum: 01/2024) v měř. 1:1000, ověřeného ve společném řízení.
 - **D6 – SO 06 ALTÁN S VODNÍM HŘIŠTĚM** – bude umístěn na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5589/1 (vodní plocha), 5335 (trvalý travní porost) v katastrálním území Město Žďár na břehu, dle Katastrálního situačního výkresu (č. výkresu: C.2, datum: 01/2024) v měř. 1:1000, ověřeného ve společném řízení.
 - **D7 – SO 07 MOLO JIŽNÍ STRANA** – bude umístěno na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5592 (ostatní plocha), 5591 (vodní plocha) v katastrálním území Město Žďár při břehové hraně, dle Katastrálního situačního výkresu (č. výkresu: C.2, datum: 01/2024) v měř. 1:1000, ověřeného ve společném řízení.
 - **D8 – SO 08 ENVIRONMENTÁLNÍ UČEBNA** – bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5591 (vodní plocha), 5732 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár nad vodní hladinou, dle Katastrálního situačního výkresu (č. výkresu: C.2, datum: 01/2024) v měř. 1:1000, ověřeného ve společném řízení.

3. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezují výše uvedené dotčené pozemky, případně jejich části, a to p. č. 5293/1, 5294, 5589/1, 5591, 5330, 5333/1, 5331, 5335, 5592, 5730, 5732, 5820, 5821, 5590, 5817/4, 5815/1, 5595, 5336 v katastrálním území Město Žďár.
4. Vymezení území dotčeného vlivy stavby dle § 9, odst. 1, písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu: navrhovanou stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 5293/1, 5294, 5589/1, 5591, 5330, 5333/1, 5331, 5335, 5592, 5730, 5732, 5820, 5821, 5590, 5817/4, 5815/1, 5595, 5336 v katastrálním území Město Žďár.
5. Architektonické a urbanistické podmínky pro umístění navrhované stavby jsou dány charakterem stávajícího území s ohledem na funkční provázání se stávajícími stavbami, na maximální ochranu životního prostředí, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizaci střetů s jinými stavbami – jedná se o doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka.
6. Stavba bude napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu v předmětném území, přičemž mezi navrženými přípojkami a stávajícími vedeními technické infrastruktury budou dodrženy předepsané vzdálenosti.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou zpracoval Ateliér krajinářské architektury Lucie Radilová a autorizoval Ing. arch. Radek Sládeček (ČKA 03 597), datum: 11/2023. Případné změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem projednány a povoleny podle § 118 stavebního zákona.
2. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Zhotovitel stavby je povinen podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
5. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle § 152 stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluknost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
6. Před zahájením stavby musí být vytyčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu se stavebním povolením. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, stavebník dle ustanovení § 121 stavebního zákona předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu. Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení

- vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy.
7. Před započítím zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci vedení technické a dopravní infrastruktury pak musí být respektovány. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům anebo správcům vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.
 8. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se prováděné stavby nebo její změny (popř. jejich kopie) a musí být veden stavební deník.
 9. Při provádění stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, stanovené ve vyjádřeních a stanoviscích – a to:

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic pod zn. 126239/10108/SRI/VS ze dne 5.1.2024 (výňatek):

Městský úřad Žďár nad Sázavou, jako dotčený orgán (dále jen Městský úřad), vydává k předložené projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“ ve smyslu ustanovení § 4 odstavec 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

- 2. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b):**

Výše uvedená stavba není kulturní památkou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nenachází se v památkové rezervaci, památkové zóně nebo ochranném pásmu, ani v prostředí kulturní památky. Není zde povinnost vyžádat si závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností dle ustanovení § 14 odst. 1, 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad zároveň upozorňuje žadatele, že uvažovaná stavba se nachází v území s archeologickými nálezy, a že je nutno v případě provedení výkopových prací postupovat podle § 22 zákona o státní památkové péči (citace):

Provádění archeologických výzkumů

(1) Archeologický ústav a oprávněné organizace jsou povinny před zahájením archeologických výzkumů uzavřít dohodu s vlastníkem (správcem, uživatelem) nemovitosti, na které se mají archeologické výzkumy provádět, o podmínkách archeologických výzkumů na nemovitosti. Nedojde-li k dohodě, rozhodne krajský úřad o povinnostech vlastníka (správce, uživatele) nemovitosti strpět provedení archeologických výzkumů a o podmínkách, za nichž archeologické výzkumy mohou být provedeny.

(2) Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 4 písm. a)

K umístění stavby:

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor dopravy k umístění uvedené stavby podle § 40 odst. 4 písm. a) a podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., dle předložené dokumentace nemá připomínek.

Pro realizaci stanovuje následující podmínky ve smyslu § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb.:

- Během prací nesmí být na komunikaci a jejích součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
- Případné trvalé dopravní značení je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení místní úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
- Přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
- Případné dotčení místních komunikací možno realizovat až po vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace, o které investor nebo dodavatel prací požádá min. 1 měsíc před zahájením prací. K žádosti žadatel přiloží vyjádření MěÚ Žďár n.S. - odboru komunálních služeb k jednotlivým zásahům do komunikací a vyjádření Policie ČR - DI Žďár n. S. k návrhu dopravního značení pro stavební práce v tělese komunikace.
- O povolení případné uzavírky místní komunikace (částečné či úplné) dodavatel prací požádá náš odbor dopravy min. 30 dnů před dnem plánované uzavírky silnice.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí pod č. j. ŽP/10412/23/MC ze dne 4.1.2024 (výňatek):

Ochrana ovzduší – vyjádření

Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci v části B.8 - čištění komunikací znečištěných stavbou, uložení sypkého materiálu na nákladních vozidlech musí být nejvýše 100 mm pod hranou postranice nákladního prostoru vozidla, čištění vozidel při výjezdu ze staveniště. Další opatření - skrápění, při zvýšené rychlosti větru omezit nebo úplně zastavit činnosti spojené s vysokou prašností, přepravní trasy volit mimo obytné zóny, minimalizovat zásoby sypkých stavebních hmot, ...

Odpadové hospodářství – vyjádření

Upozorňujeme, že s odpady vznikajícími při stavební činnosti je třeba nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Ochrana přírody - vyjádření

Dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., zákona o ochraně přírody a krajiny, v platném znění jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Dřeviny v blízkosti stavby je třeba ochránit před poškozením dle normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zejm. článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam). Dále orgán ochrany přírody obdržel dne 13.12.2023 k výše uvedenému stavebnímu záměru žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, kterou zhodnotí a posoudí v rámci místního šetření. Tento záměr řeší pouze doplnění vybavenosti okolního prostoru rybníka, z tohoto důvodu nebude vydáváno další závazné stanovisko k zásahu do VKP.

Dále orgán ochrany přírody upozorňuje, že k rekonstrukci rybníka Velký Žďárský, jenž tato stavba souvisí s tímto stavebním záměrem vydal závazné stanovisko k zásahu do VKP (č. j. ŽP/1201/22/MA-3 ze dne 29.08.2022), jenž bylo zahrnuto do povolení vodoprávního úřadu.

Rovněž k akci "Rekonstrukce rybníka Velký Žďárský" bylo vydáno závazné stanovisko ke kácení (č. j. ŽP/1380/22/MA-3 ze dne 29.09.2022), které bylo rovněž zahrnuto do povolení vodoprávního úřadu.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí pod č. j. ŽP/21/24/MA-3 ze dne 7.2.2024 (výňatek):

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně příslušný orgán ochrany přírody podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona) a místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu), po provedeném správním řízení uděluje **městu Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, které je zastoupené na základě plné moci Mgr. Ing. Lucií Radilovou, Elišky Přemyslovny 634/50, 625 00 Brno** (dále jen žadateli) podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona

I. souhlas

s kácením dřevin vyvolané stavbou: „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“, pozemky jsou ve vlastnictví žadatele (Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou) na pozemcích KN p. č. 5293/1, p. č. 5589/1 a p. č. 5591 v katastrálním území Město Žďár, takto:

- 1 ks borovice lesní (*Pinus sylvestris*) s obvodem kmene měřeného ve výšce 130 cm nad zemí (dále jen s obvodem kmene) 157 cm rostoucí na p. č. 5293/1 v k. ú. Město Žďár,
- 1 ks borovice lesní (*Pinus sylvestris*) s obvodem kmene měřeného ve výšce 130 cm nad zemí (dále jen s obvodem kmene) 126 cm rostoucí na p. č. 5589/1 v k. ú. Město Žďár,
- 2 ks smrku ztepilého (*Picea abies*) s obvody kmenů měřených ve výšce 130 cm nad zemí (dále jen s obvodem kmenů) 188 cm a 157 cm rostoucí na p. č. 5589/1 v k. ú. Město Žďár,
- 1 ks olše lepkavé (*Alnus glutinosa*) s obvodem kmene měřeného ve výšce 130 cm nad zemí (dále jen s obvodem kmene) 94 cm rostoucí na p. č. 5591 v k. ú. Město Žďár.

Pro provedení zásahu se stanovují tyto podmínky:

- Kácení dřevin bude realizováno po nabytí právní moci rozhodnutí příslušného stavebního úřadu (závazné stanovisko ke kácení dřevin je podkladem pro vydání společného povolení stavebního úřadu). Dřeviny budou pokáceny v době vegetačního klidu (tzn. listopad-březen).
- Dřeviny v blízkosti stavby, které nebudou káceny, je třeba ochránit před poškozením dle normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zejm. článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navázce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam).
- Náhradní výsadba v tomto závazném stanovisku nebyla orgánem ochrany přírody uložena, především z důvodu provedených nadlimitních výsadeb města Žďár nad Sázavou, které byly realizovány v rámci revitalizačních projektů, a nebyly součástí uložené náhradní výsadby ve správních rozhodnutích orgánu ochrany přírody. Orgán ochrany přírody obdržel od správce zeleně města Žďár nad Sázavou seznam nadlimitních výsadeb, které byly provedeny v rámci revitalizačních projektů. Na základě tohoto doloženého seznamu bude orgán ochrany přírody náhradní výsadby započítávat (uznávat), a rovněž i kontrolovat.

Závazné stanovisko je platné nejpozději do 31.12.2026

Město Žďár nad Sázavou pod zn. 126376/2023/10110/SRI/VS ze dne 6.2.2024 (výňatek):

Město Žďár nad Sázavou souhlasí s povolením stavby: „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“, na pozemcích parc. č. 5293/1, 5590, 5820, 5821, 5732, 5817/4, 5815/1, 5589/1, 5592, 5730, 5595, 5335, 5336, 5333/1, 5331, 5330, 5591, 5294 v kat. území Město Žďár podle předložené projektové dokumentace, kterou vypracovala Mgr. Ing. Lucie Radilová, Elišky Přemyslovny 50, 625 00 Brno, pro stavebníka: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou za dodržení těchto podmínek:

1. Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor komunálních služeb (OKS), posoudil předložené technické řešení výše uvedené stavby a z hlediska OKS **vydává souhlasné stanovisko** za následujících podmínek:

Obecné podmínky:

Toto vyjádření OKS je vydáváno jako stanovisko správce níže vyjmenovaných druhů majetku města Žďár nad Sázavou (místní komunikace, veřejné osvětlení, mobiliář, odpadové hospodářství) a nenahrazuje stanovisko města k dané věci ani žádný jiný souhlas, vyjádření nebo povolení jiných odborů MÚ Žďár nad Sázavou nebo jiných dotčených osob.

V případě, že věc vyžaduje zásah do pozemků města, žadatel musí dodržet podmínky uvedené ve **Všeobecných technických podmínkách zásahů do pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou** uveřejněných na stránkách města <https://www.zdarns.cz/media/files/pozemky/Vseobecne-technicke-podminky-zasahu-do-pozemku.pdf>, není-li v níže uvedených specifických podmínkách uvedeno jinak.

Toto vyjádření má platnost nejdéle 2 roky od jeho vydání. Pokud do té doby nebude zahájena realizace věci, je nutné OKS znovu požádat o vydání stanoviska/vyjádření/souhlasu.

Specifické podmínky:

- Vzory laviček a košů budou předloženy k odsouhlasení správcům mobiliáře na OKS.
- Přístřešek na autobusové zastávce bude upraven následovně: podélná zadní stěna bude dle velikosti upravena a doplněna z obou boků o prosklené části, které budou místo chránit ze tří stran, uvnitř tohoto prostoru bude instalována vhodná kapacitní lavička.

Informační tabule pro výlepy jízdních řádů a dalších potřebných dokumentů budou upraveny k designu celé zastávky a budou upevněny na druhé stěně – rozsah ploch konzultovat s OKS (Ing. Dvořák)

EG.D, a.s. ze dne 6.12.2023 pod zn. M84748-26282314 (výňatek):

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN

Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD).

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.
Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 53514-3692, mail: libor.zeleny@egd.cz
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon větší než 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon menší nebo roven 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,1 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD **800 22 55 77**.

EG.D, a.s. ze dne 13.12.2023 pod zn. J13947-27109264 (výňatek):

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Nové stromy nesmí být vysazovány v menší vzdálenosti jak 1,5 m od kabelového vedení VN a 1 m od kabelového vedení NN.

- 1) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 3) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 53514-3692, mail: libor.zeleny@egd.cz.**
- 4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

- 7) *Prizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.*
 - 8) *Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.*
 - 9) *Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:*
 - a) *zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky*
 - b) *provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce*
 - c) *u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m*
 - d) *u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.*
 - 10) *V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26282314, s platností do 06.12.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.*
 - 11) *Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.*
 - 12) *Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.*
 - 13) *Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.*
- V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.***

GasNet Služby, s.r.o. ze dne 19.12.2023 pod zn. 5002939765 (výňatek):

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- STL plynovody OC DN 50, PE dn 63 a STL přípojky

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Upozorňujeme na část původního plynovodního vedení odstaveného z provozu. Postup případné likvidace tohoto vedení je nutné konzultovat s pracovníkem GasNet Služby, s.r.o. provozní oblast Morava 1.

Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ – poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.

Budované objekty (např. šachty, vpusti, dopravní značky, sloupy, mobiliář atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 – minimálně 1m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení – plynovodu!

Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.

Mezi plynovody a kořenový systém požadujeme vložit certifikované protikořenové fólie o délce 1,5 bm a hloubce 1,4 m.

K plynovému zařízení umístit zpevněné plochy v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1. Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení. Nad plynovodem musí být zachován (obnoven) obsyp pískem min. 20 cm + výstražná fólie vše v souladu s TPG 702 01.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>).

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O

VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

CETIN a.s. ze dne 18.12.2023, číslo jednací 343564/23 (výňatek):

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti **CETIN a.s.**

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

- (III) *Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen*
- (i) *dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK*
- *Dodržte ČSN 73 6005.*
Ve vzdálenosti blíže než 0,5 m od trasy PVSEK nepoužívejte mechanizaci.
Před záhozem přivězte našeho pracovníka (tel. 724053840) ke kontrole každého odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.
 - *Pokud nebude písemně společností CETIN stanoveno jinak, výsadba dřevin a vzrostlé zeleně v ochranném pásmu SEK je zakázána.; a*
- (ii) *řídít se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;*
- (IV) *Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;*
- (V) *Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.*

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) *Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).*
- ii) *V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.*

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Pavel Kubiš, tel.: 724 053 840, e-mail: pavel.kubis@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 18. 12. 2023 pod č.j. 343564/23;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž,

- co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
 - (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
 - (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými

prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 15.12.2023 pod č. j. ZR/4433/2023-Še (výňatek):

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS souhlasí.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

2. Vyjádření k realizaci stavby „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“

- 2.1. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777).

Vytyčení kanalizace ve správě VAS (z hlediska VAS se jedná o stoky jednotné kanalizace) Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovička (telefon: 566 620 888, 720 510 010).

Za případné vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v

platném znění zodpovědný jejich majitel - majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.2. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění - 1,5 m (zejména se jedná o výpustní potrubí z vodovodního řádu ukončené kalosvodem „K2“. VAS upozorňuje, že během stavby a i po jejím ukončení nesmí být omezena funkčnost tohoto zařízení a přístup VAS k tomuto zařízení)
- kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění - 1,5 m
- vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 - 1,5 m
- kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 - 0,75 m.

2.3. Případné křížení překládaných či rekonstruovaných inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.4. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu v okolí stavby a musí být trvale volně přístupné. V rámci zařízení staveniště a budování provizorních cest nesmí být zamezen přístup VAS k ovládacím prvkům vodovodu a kanalizace ve správě VAS.

2.5. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- vodovod ve správě VAS a vodovodní přípočky (na veřejném prostranství) - mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana Inwalda (telefon: 566 651 106, 602 171 265)
- kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípočky (na veřejném prostranství) - mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku.

O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy - **příloha č. 1.1. a 1.2.**

2.6. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.

2.7. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.5. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.7. prosím předávejte:

- osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) - Ing. Jiřímu Šemrincovi
- osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS - dveře č. 18
- zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. **Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení**

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“ VAS

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

SATT a.s. ze dne 6.12.2023 (výňatek):

V předmětném území se nachází síť komunikačního vedení v majetku SATT a.s.

Pro ochranu našich sítí požadujeme dodržet následující podmínky:

- § 18, č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí.
- ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí.
- § 87 a § 46, č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech.
- § 102, č. 127/2005 Sb. Zákon o elektronických komunikacích

Doplňující požadavky dle výše uvedených paragrafů a norem.

- Před započítím stavebních prací provést jejich vytyčení a schválení pracovníkem SATT a.s. – Jaroslav Bukáček – tel. 777 734 920, e-mail: bukacek@satt.cz
- Podmínkou v případě změny druhu povrchu je, aby nový povrch byl v ochranném pásmu rozebíratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce.
- Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem SATT a.s.

Síť komunikačního vedení

- Ochranné pásmo činí 0,5 metru od okraje rozvodu nebo zařízení na každou stranu.
- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení provádět ručně.
- Při odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizvat pracovníka SATT a.s.
- Nad komunikačním vedením dodržet zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovalo přístup.
- Při zahrnování výkopu je rovněž nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U - profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu.
- Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií.
- V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí sdělovacích kabelů:
 - o Chodník min. 0,40 m pod povrchem
 - o Vozovka min. 0,90 m pod povrchem
 - o Volný terén min. 0,60 m pod povrchem

Při poškození sítí SATT a.s. nebo jejich zařízení (i při dodatečně zjištěném), bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.

10. Stavba bude provedena podle podmínek jednotlivých vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury. Při stavbě musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před záhozem výkopu pro předmětnou stavbu bude provedeno zaměření jejího skutečného provedení.
11. Při provádění stavby nesmí být narušeny stávající nadzemní a podzemní sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
12. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi, ...apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního nebo náležitého stavu.
13. V průběhu stavby budou jednotlivé stavební práce (úseky) prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám, dotčených shora uvedenou stavbou.
14. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých místních komunikacích. V případě znečištění stávajících

- přílehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění.
15. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit (tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.
 16. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do původního nebo náležitého stavu.
 17. S ohledem na charakter předmětné stavby a na předložený plán kontrolních prohlídek stavby stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že postačí provedení pouze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
 18. Stavba bude provedena dodavatelsky - stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo (popřípadě i oprávnění k předmětné činnosti) stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).
 19. Stavba bude dokončena do: **31.12.2027**.
 20. Dokončenou předmětnou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí, který dle citovaného ustanovení § 119 odst. 2 stavebního zákona vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti stanoví příslušný prováděcí právní předpis. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu stavebník dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebnímu úřadu předloží údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitosti nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán. Dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád):

Město Žďár nad Sázavou, IČO 00295841, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování (dále také jen stavební úřad) obdržel dne 29.1.2024 žádost o vydání společného povolení pro stavbu: Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5293/1 (ostatní plocha), 5294 (ostatní plocha), 5589/1 (vodní plocha), 5591 (vodní plocha), 5330 (trvalý travní porost), 5333/1 (trvalý travní porost), 5331 (trvalý travní porost), 5335 (trvalý

travní porost), 5592 (ostatní plocha), 5730 (ostatní plocha), 5732 (ostatní plocha), 5820 (ostatní plocha), 5821 (ostatní plocha), 5590 (ostatní plocha), 5817/4 (ostatní plocha), 5815/1 (ostatní plocha), 5595 (ostatní plocha), 5336 (trvalý travní porost) v katastrálním území Město Žďár. Žádost nebyla úplná a neposkytovala dostatečný podklad pro její řádné posouzení, proto stavební úřad vydal dne 19.2.2024 výzvu k doplnění podkladů a současně usnesením řízení přerušil do doby úplného odstranění nedostatků podání, nejpozději však do 31.5.2024. Následně byla předložená žádost v průběhu řízení předepsaným způsobem doložena.

Žádost o vydání společného povolení byla doložena mimo jiné těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními, souhlasy,...apod.:

- koordinovaným závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru strategického rozvoje a investic pod zn.: 126239/10108/SRI/VS ze dne 5.1.2024
- souhrnné vyjádření MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí pod č. j.: ŽP/10412/23/MC ze dne 4.1.2024
- závazným stanoviskem k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les od MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí pod č. j.: ŽP/21/24/MA-3 ze dne 7.2.2024
- závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování pod č. j.: SÚP/10705/23/IS-4 ze dne 22.12.2023
- vyjádřením MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování pod č. j.: SÚP/1033/24/IS-2 ze dne 27.5.2024
- vyjádřením města Žďár nad Sázavou ze dne 6.2.2024 pod zn.: 126376/2023/10110/SRI/VS
- vyjádřeními společnosti EG.D, a.s. ze dne 6.12.2023 pod zn. M84748-26282314 a ze dne 13.12.2023 pod zn. J13947-27109264
- stanoviskem společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 19.12.2023 pod zn. 5002939765
- vyjádřením společnosti CETIN a.s. pod č. j.: 343564/23 ze dne 18.12.2023
- vyjádřením společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou pod č. j.: ZR/4433/2023-Še ze dne 15.12.2023
- vyjádřením společnosti SATT a.s. ze dne 6.12.2023
- vyjádřením První telefonní společnosti s r.o. ze dne 6.12.2023 pod zn. PTZS571

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování (dále také jen stavební úřad) opatřením ze dne 18.4.2024 oznámil v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení (dále jen společné řízení) a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a předložená žádost spolu s přílohami poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru, upustil v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení společného řízení. V citovaném opatření byli zároveň účastníci společného řízení poučeni o podmínkách, za kterých je možno uplatnit námitky k předmětné stavbě a společně s dotčenými orgány byli rovněž upozorněni, že námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Po zahájení řízení se jako účastníci řízení přihlásili Bohuslava Dolanská, Jamská č.p. 511/19, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Helena Skalová, Jamská č.p. 338/21, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Jaroslav Vencálek, Jamská č.p. 1494/23, 591 01 Žďár nad Sázavou 1. Stavební úřad těmto osobám vyhověl a zařadil je jako účastníky řízení. S danou situací tedy byli obeznámeni.

Ve stanovené lhůtě podali účastníci řízení (Bohumil Sedlák, Smetanova č.p. 550/5, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Anežka Sekničková, Jamská č.p. 2633/25, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Miloslav Večeřa, Jamská č.p. 444/29, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Ing. Radek Pitka, Jamská č.p. 2290/35, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Ing. Libuše Pitková, Jamská č.p. 2290/35, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Bohuslava Dolanská, Jamská č.p. 511/19, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Helena Skalová, Jamská č.p. 338/21, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Jaroslav Vencálek, Jamská č.p. 1494/23, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) níže uvedené námitky.

Na základě podaných námitek žadatel opravil a doplnil podklady do spisu, ve kterých jsou jednotlivé námitky řešeny.

Námítky (Bohumil Sedlák, Smetanova č.p. 550/5, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) ze dne 22.4.2024, doručeny 22.4.2024 (citace):

„Na základě oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení č. j. SÚP/356/24/Řeh-6 ze dne 18.4.2024 pro stavbu Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka podávám následující námitku.

Nesouhlasím s 3 kusy stromů na pozemku p. č. 5331 v k. ú. Město Žďár ul. Jamská

Požaduji zachování plotu mezi pozemku p. č. 5329 a 5333/1 k. ú. Město Žďár“

K citovaným námítkám (Bohumil Sedlák, Smetanova č.p. 550/5, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování uvádí:

Tři původně navržené stromy na pozemku p. č. 5331 v k. ú. Město Žďár jsou přesunuty mimo tento pozemek. Předložená žádost neuvažuje s odstraněním výše zmíněného plotu.

Námítky (Anežka Sekničková, Jamská č.p. 2633/25, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) ze dne 24.4.2024, doručeny 26.4.2024 (citace):

„Věc: Námitka účastníka řízení Č.j.SÚP/356/24/Řeh-6

Nesouhlasím s umístěním broukoviště v sousedství svého soukromého pozemku.

Město nebude schopno mi zajistit, že vysazení brouci zastaví u hranic mého pozemku.

Plánované umístění omezuje a zasahuje mé soukromí.“

K citovaným námítkám (Anežka Sekničková, Jamská č.p. 2633/25, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování uvádí:

Broukoviště jako takové není stavbou a není tedy předmětem povolení. Stavební úřad tak námitku bere pouze na vědomí. Nicméně původně navržené broukoviště u pozemku p. č. 5295 v k. ú. Město Žďár je přesunuto na vzdálenější stanoviště.

Námítky (Miloslav Večeřa, Jamská č.p. 444/29, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) ze dne 29.4.2024, doručeny 29.4.2024 (citace):

„Námitka k oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení č. j. SÚP/356/24/Řeh-6 ze dne: 18.4.2024

Nesouhlasím s výsadbou stromů na pozemku (5331) sousedícím s mým pozemkem.

Dále nesouhlasím se stezkou u rybníku za domy na Jamské ulici a vykácením stromů, kde je nyní velké množství ptactva a jiné zvěře.

Dále i umístění lavičky v těch místech považuji za nežádoucí. Budou se tam scházet pouze divná individua.

Jde o pozemek č. 5589/1 v k. ú. Město Žďár nad Sázavou.“

K citovaným námítkám (Miloslav Večeřa, Jamská č.p. 444/29, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování uvádí:

Tři původně navržené stromy na pozemku p. č. 5331 v k. ú. Město Žďár jsou přesunuty mimo tento pozemek.

V současné době vede územím za zahradami domů veřejná pěšina, která bude v rámci záměru revitalizována.

Lavičky a dále také např. koše, broukoviště, zimoviště jsou mobiliář a nepodléhají povolení od stavebního úřadu, stejně tak zeleň. Dle vyjádření žadatele v zastoupení Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem strategického rozvoje a investic bude odstraňování dřevin probíhat na základě dendrologického průzkumu s ohledem na provozní bezpečnost v lokalitě a vybavenost je v tomto úseku veřejného prostoru minimalistická.

Námítky (Ing. Radek Pitka, Jamská č.p. 2290/35, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Ing. Libuše Pitková, Jamská č.p. 2290/35, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) ze dne 3.5.2024, doručeny 3.5.2024 (citace):

„Věc: Námitky účastníka řízení ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu: Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka na pozemcích p.č. 5293/1, 5294, 5589/1, 5591, 5330, 5333/1, 5331, 5335, 5592, 5730, 5732, 5820, 5821, 5590, 5817/4, 5815/1, 5595, 5336 v katastrálním území Město Žďár. (č.j. SÚP/356/24/Řeh -6).

Vlastník nemovitosti na pozemku p.č. 5332/1, 5332/8 v kat. území Město Žďár jako účastník řízení (§ 94k písmena e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů v souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona

podává námitky proti výše uvedenému stavebnímu záměru a uvádí, že navrhovaná projednávaná stavba, resp. navržená výsadba na pozemku p.č. 5331 a p.č. 5333/1 v kat. území Město Žďár přímo zasahuje mé vlastnické právo a dále umístění zimoviště zasahuje do mých práv na nerušené užívání nemovitosti a vznáším následující námitky.

- 1) Nesouhlasím s navrženou výsadbou stromů *Fraxinus excelsior* (Fe), *Prunus avium* (Pa), *Prunus padus* (Pp (v)) na pozemku p.č. 5331 v kat. území Město Žďár.
- 2) Nesouhlasím s navrženou výsadbou stromů *Fraxinus excelsior* (Fe), *Ulmus laevis* (Ul) na pozemku p.č. 5333/1 v kat. území Město Žďár.
- 3) Požaduji zachovat stávající stromy na pozemku p.č. 5331 v kat. území Město Žďár.
- 4) Nesouhlasím s umístěním zimoviště na pozemku p.č. 5333/1 v kat. území Město Žďár.

Odůvodnění námitky 1):

S navrženou výsadbou stromů *Fraxinus excelsior* (Fe), *Prunus avium* (Pa), *Prunus padus* (Pp (v)) s odkazem na § 1017 (výška, šíře koruny přesahující hranici pozemku) a § 1013 (spad listí, stínění pozemku) zákona č. 89/2012 nesouhlasím.

Odůvodnění námitky 2):

S navrženou výsadbou stromů *Fraxinus excelsior* (Fe), *Ulmus laevis* (Ul) s odkazem na § 1017 (výška, šíře koruny přesahující hranici pozemku) a § 1013 (spad listí, stínění pozemku) zákona č. 89/2012 nesouhlasím.

Odůvodnění námitky 3):

Jedná se o stávající stromy, které po celé vegetační období zajišťují potravu pro hmyz, včely a ptactvo

Odůvodnění námitky 4):

S umístěním zimoviště v blízkosti hranice pozemku p.č. 5332/1 v kat. území Město Žďár s odkazem na § 1013 odst. 1 ve spojitosti s § 1020 zákona č. 89/2012 nesouhlasím. Rozvoj klidových podmínek, jak je uvedeno ve zprávě, lze předpokládat ve větší vzdálenosti od pozemku zahrady rodinného domu.“

K citovaným námitkám (Ing. Radek Pitka, Jamská č.p. 2290/35, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Ing. Libuše Pitková, Jamská č.p. 2290/35, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování uvádí:

Tři původně navržené stromy na pozemku p. č. 5331 v k. ú. Město Žďár jsou přesunuty mimo tento pozemek.

Výsadbu předmětných dřevin bude žadatel realizovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stávající dřeviny na pozemku p. č. 5331 v k. ú. Město Žďár budou zachovány.

Zimoviště jako takové není stavbou a není tedy předmětem povolení. Stavební úřad tak námitku bere pouze na vědomí. Nicméně zimoviště umístěné poblíž pozemku p. č. 5332/1 v k. ú. Město Žďár je přesunuto do větší vzdálenosti od hranic soukromých pozemků.

Námitky (Bohuslava Dolanská, Jamská č.p. 511/19, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Helena Skalová, Jamská č.p. 338/21, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Jaroslav Vencálek, Jamská č.p. 1494/23, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) ze dne 2.5.2024, doručeny 3.5.2024 (citace):

„Odbor stavebního a územního řízení

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení.

Č. j. SÚP/356/24/Řeh – 6

Spis. zn. SÚP/356/24/Řeh

Ing. Martin Řeháček

Osoby dotčené podávají námitky k výše uvedenému oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení:

Bohuslava Dolanská r.č. xxxxxxxxxxxx vlastník pozemku č. 5312 a rodinného domu č. 511/19 59101 Žďár n/S

Helena Skalová r. č. xxxxxxxxxxxx vlastník pozemku 5315 a rodinného domu č. 338/21, 59101 Žďár n/S

Jaroslav Vencálek r. .č. xxxxxxxxxxxx vlastník pozemku 5318, 5320 a rodinného domu č. 1494/23, 59101 Žďár n/S

Dotčené osoby nesouhlasí s navrhovanou úpravou okolí rybníka . Důvodem je, že největší zátěž (provoz) je koncipován právě za pozemky majitelů domů na Jamské ulici.

Představovaná studie, která byla s velkou slávou prezentovaná občanům, doznala v současné

podobě územního a stavebního řízení řadu změn, které vůbec nepřihlíží k životu občanů, kteří zde žijí.

Nesouhlasíme s výstavbou ornitologické pozorovatelny se zbudovaným altánem, u které se předpokládá velká frekvence návštěv škol, školek a ostatní veřejnosti. Aktivita zde mohou probíhat v pozdních večerních i nočních hodinách. Tato pozorovatelna v původní studii nebyla uvedena.

Nesouhlasíme s umístěním mobiliáře - laviček za ploty zahrad rodinných domů.

Požadujeme odstínění pozemků jednotlivých uživatelů od veřejné cesty.

Je podivné, že odbor stavební a územního plánování, nepovažoval za vhodné, nás jako osoby dotčené seznámit se zahájením řízení, přestože v této oblasti je stavební prvek a to již zmíněná ornitologická pozorovatelna.“

K citovaným námitkám (Bohuslava Dolanská, Jamská č.p. 511/19, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Helena Skalová, Jamská č.p. 338/21, 591 01 Žďár nad Sázavou 1; Jaroslav Vencálek, Jamská č.p. 1494/23, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování uvádí:

Ornitologická pozorovatelna je umístěna na základě konzultace s Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky a je ve vzdálenosti cca 21 m od hranic pozemků. Také z tohoto důvodu stavební úřad nejprve tyto osoby nezahrnul jako účastníky řízení.

Jedná se o veřejný prostor, kde se dle návrhu uvažuje s dodržováním platné legislativy.

Za ploty rodinných domů v úseku dlouhém cca 200 je navržena pouze jedna lavička cca 5 m od oplocení pozemku a ornitologická pozorovatelna. Lavičky a dále také např. koše, broukoviště, zimoviště jsou mobiliář a nepodléhají povolení od stavebního úřadu, stejně tak zeleň.

Mobiliář bude sloužit k edukaci široké veřejnosti, MŠ a ZŠ. Ornitologická pozorovatelna svým charakterem neumožňuje dlouhodobý pobyt a funkce objektu umožňuje návštěvy malých skupin pozorovatelů s kultivovaným a tichým chováním. Vzhledem k absenci osvětlení a charakteru možného pozorování jsou téměř vyloučeny návštěvy ve večerních hodinách, neboť nebude co pozorovat. Vstup do pozorovatelny je umístěn cca 9 m od oplocení pozemků, samotná pozorovatelna pak cca 21 m.

Vybavenost je v tomto úseku veřejného prostoru dle názoru žadatele v zastoupení Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem strategického rozvoje a investic naprosto minimalistická.

V případě zájmu vlastníků zahrad bude dle vyjádření žadatele nabídnuta možnost výsadby živého plotu podél oplocení zahrad. Dále údržba zeleně v lokalitě bude prováděna dle městských standardů. V případě vyšších nároků na údržbu živého plotu ze strany vlastníků zahrad bude živý plot udržován vlastníky zahrad.

Námítka (Bohuslava Dolanská, Jamská č.p. 511/19, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) ze dne 4.5.2024, doručeny 6.5.2024 (citace):

„Odbor stavebního a územního řízení

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení.

Č. j. SÚP/356/24/Řeh – 6

Spis. zn. SÚP/356/24/Řeh

Ing. Martin Řeháček

Jako osoba dotčená, podávám námitky k výše uvedenému oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení:

Bohuslava Dolanská r. č. xxxxxxxxxxxx vlastník pozemku č. 5312 a rodinného domu č. 511/19 59101 Žďár n/S

V územním plánu města je plocha Velkého Žďárského rybníka vedena jako WU, to je jako plocha vodní a vodohospodářská, a zahrnuje samotný rybník a také plochu, která tvoří hranici zahrad majitelů domů na Jamské ulici.

V textové části územního plánu je uvedeno, že nepřipustné stavby jsou — veškeré stavby, zařízení a opatření nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, včetně staveb, zařízení a jiných opatření pro individuální rekreaci, ekologická a informační centra, zemědělství, lesnictví a těžbu nerostů.

Z výše uvedeného dokumentu je zřejmé, že v této oblasti není přípustná individuální rekreace, což předkládaný projekt revitalizace Velkého Žďárského rybníka prezentovaný v oznámení „O zahájení společného územního a stavebního řízení“ nevylučuje. Právě naopak tento projekt

vytváří podmínky, proto aby se pod různými záminkami a změnami názvů zde tyto aktivity probíhaly. Například vodní hřiště, vodní hřiště pro dospělé, ornitologická pozorovatelna atd. Jde o zřetelný, nesoulad se závazným územním plánem města a celý záměr by měl být přepracován.“

K citovaným námitkám (Bohuslava Dolanská, Jamská č.p. 511/19, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování uvádí:

K výše uvedenému záměru bylo vydáno dne 22.12.2023 závazné stanovisko Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování jako orgánu územního plánování pod č. j. SÚP/10705/23/IS-4, ve kterém byl záměr z hlediska územního plánu Žďár nad Sázavou ve znění změny č. 1, 3, 4, 5, po vydání změny č. 2, která nabyla účinnosti dne 5.4.2023, posouzen a shledán přípustným. Také po nabytí účinnosti změny č. 7 územního plánu, která nabyla účinnosti dne 18.4.2024, byl záměr shledán přípustným.

V období od vydání závazného stanoviska č. j. SÚP/10705/23/IS-4 dne 22.12.2023 nabyla dne 18.4.2024 účinnosti změna č. 7 územního plánu Žďár nad Sázavou, která je zpracována v jednotném standardu územně plánovací dokumentace. Změna se pozemků dotčených záměrem netýkala a jejich funkční využití zůstalo původní. Dle změny č. 7 územního plánu Žďár nad Sázavou je záměr umístěn větší částí ve stabilizovaném, zastavěném území, u jedné části plochy sídlení zeleně v území zastavitelném, a to v 7 typech ploch: Veřejná prostranství všeobecná (PU), Zeleň sídelní ostatní (ZS), Občanské vybavení komerční – malé (OK.m), Bydlení individuální (BI), Bydlení hromadné (BH), Plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (WU) a Plochy dopravy silniční (DS).

Podmínky využití všech funkčních ploch jsou blíže popsány ve výše uvedeném závazném stanovisku.

Územní plán k ploše vodním a vodohospodářským všeobecné uvádí jako hlavní využití: plochy vodní a vodohospodářské.

Přípustným využitím jsou pozemky vodních ploch, koryt vodních toků, stavby nutného technického vybavení (tělesa hrází, výpustné objekty...) a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití včetně zeleně.

Podmíněně přípustným je drobný mobiliář, pokud nedojde k narušení či omezení hlavní funkce. Stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury za podmínky, že nedojde k promítnutí nežádoucích účinků této infrastruktury na vodní plochy a toky.

Nepřípustné jsou veškeré stavby, zařízení a opatření nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím, včetně staveb, zařízení a jiných opatření pro individuální rekreaci, ekologická a informační centra, zemědělství, lesnictví a těžbu nerostů.

Pro plochy Rekreační individuální stanoví ÚP jako hlavní využití chatovou zástavbu pro individuální rekreaci (chaty a rekreační domky).

K námitce uvádíme, že v ploše vodní všeobecné (WU) je podmíněně přípustným využitím drobný mobiliář, pokud nedojde k narušení či omezení hlavní funkce plochy, a že v územním plánu je pod plochou pro individuální rekreaci označována plocha pro chatové a rekreační domky, a dále, že hranice vodní plochy v územním plánu neodpovídají skutečné vodní ploše.

Na vodní ploše o velikosti cca 42 059 m² dojde záměrem/mobiliářem k záboru cca 200 m², tj. cca 0,47 %, což lze považovat za minimální omezení vodní plochy, kde hospodaření provádí vlastník, tj. město, které je i stavebníkem záměru, a pokud by došlo k omezení v hospodaření, pak pouze v hospodaření města, tedy stavebníka.

Individuální rekreace je územním plánem chápána jako plocha pro chatovou zástavbu, kde dochází k rekreaci jednotlivců, případně rodin na převážně oplocených pozemcích.

V záměru není uvažováno se stavbou, zařízením nebo jiným opatřením pro chatovou zástavbu, pro ekologická a informační centra, zemědělství, lesnictví nebo těžbu nerostů a není tedy překračováno přípustné a podmíněně přípustné využití vodní plochy.

Na základě opravených a doplněných podkladů do spisu Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování vydal dne 2.7.2024 vyrozumění o doplnění podkladů spisu a možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Této možnosti využila účastnice řízení Anežka Sekničková a ve stanovené lhůtě podala níže uvedené námitky.

Námítky (Anežka Sekničková, Jamská č.p. 2633/25, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) ze dne 9.7.2024, doručeny 11.7.2024 (citace):

„Věc: Námítka účastníka řízení č.j.SÚP/356/24 Řeh-13 Velký Žďárský rybník.

Nesouhlasím s umístěním broukoviště v sousedství svého soukromého pozemku.

Město nebude schopno mi zajistit, že se vysazení brouci zastaví u hranic mého pozemku.

Plánované umístění omezuje a zasahuje mé soukromí.“

K citovaným námítkám (Anežka Sekničková, Jamská č.p. 2633/25, 591 01 Žďár nad Sázavou 1) Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování uvádí:

Broukoviště jako takové není stavbou a stavební úřad tak námítku bere pouze na vědomí. Nicméně původně navržené broukoviště u pozemku p. č. 5295 v k. ú. Město Žďár je přesunuto na vzdálenější stanoviště (již dle původně podaných námitek).

Stavebník v řízení prokázal, že má ke stavbě a k pozemkům, na nichž se shora uvedená stavba umísťuje a bude provádět, vlastnické právo, které mu dovoluje tyto pozemky pro daný účel využít.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování k závěru, že právní postavení účastníka společného územního a stavebního řízení v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn) pouze vlastníkům staveb a pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) může být společným povolením přímo dotčeno – a to pozemkové parcely parcelní číslo 5293/2, 5295, 5311, 5312, 5314, 5315, 5316, 5317, 5318, 5319, 5320, 5328, 5329, 5332/1, 5332/2, 5332/3, 5332/4, 5334/1, 5334/3, 5725/2 v katastrálním území Město Žďár a dále vlastníkům anebo správcům stávajících toků a vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, která byla doložena k výše uvedené žádosti anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek společného povolení.

Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody stavební úřad v daném případě nepožadoval, neboť navrhovaná stavba se nachází ve IV. zóně chráněné krajinné oblasti a vzhledem k tomu, že Město Žďár nad Sázavou má schválenou územně plánovací dokumentaci se zapracovaným stanoviskem orgánu ochrany přírody, není závazné stanovisko orgánu ochrany přírody třeba (viz. ustanovení § 44 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů).

K souladu požadovaného stavebního záměru s vydanou územně plánovací dokumentací (tzn. s platným územním plánem Žďár nad Sázavou, ve znění změny č. 1, 3, 4, 5, po vydání změny č. 2, který nabyl účinnosti dne 5.4.2023), bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování ze dne 22.12.2023 pod č. j.: SÚP/10705/23/IS-4. Dále k souladu požadovaného stavebního záměru s vydanou územně plánovací dokumentací (tzn. s platným územním plánem Žďár nad Sázavou, ve znění změny č. 1, 3, 4, 5, po vydání změny č. 2 a po nabytí účinnosti změny č. 7 územního plánu, která nabyla účinnosti dne 18.4.2024, bylo doloženo souhlasné vyjádření MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování jako orgánu územního plánování ze dne 27.5.2024 pod č. j.: SÚP/1033/24/IS-2.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování v průběhu společného územního a stavebního řízení posoudil žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, tj. vyhovuje obecným požadavkům

na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a technickým požadavkům na stavby stanovených vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování v průběhu společného územního a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto společného povolení, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Doba platnosti společného povolení je 2 roky za podmínek § 94p odst. 5 stavebního zákona. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Společné povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

Město Žďár nad Sázavou, Božena Brabencová, Miroslav Brabenec, Bohuslava Dolanská, JUDr. Taťána Marethová, Ing. Radek Pitka, Ing. Libuše Pitková, Bohumil Sedlák, Anežka Sekničková, Helena Skalová, Ing. František Šenkýř, RNDr. Jaroslava Šenkýřová, Michal Troubil, Mgr. Lucie Troubilová Šenkýřová, Miloslav Večeřa, Jaroslav Vencálek, CETIN a.s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., SATT a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Jihlava.

Ing. Martin Řeháček
referent stavebního úřadu

Obdrží:**navrhovatel (dodejky)**

Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS., IDDS: txxkmyd

sídlo: Elišky Přemyslovny č.p. 634/50, Bohunice, 625 00 Brno 25

zastoupení pro: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

účastníci (dodejky)

Božena Brabencová, Jamská č.p. 2294/43, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Miroslav Brabenec, Jamská č.p. 2293/41, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Bohuslava Dolanská, Jamská č.p. 511/19, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

JUDr. Taťána Marethová, Jamská č.p. 2292/39, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Ing. Radek Pitka, Jamská č.p. 2290/35, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Ing. Libuše Pitková, Jamská č.p. 2290/35, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Bohumil Sedlák, Smetanova č.p. 550/5, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Anežka Sekničková, Jamská č.p. 2633/25, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Helena Skalová, Jamská č.p. 338/21, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Ing. František Šenkýř, Švermova č.p. 2105/8, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

RNDr. Jaroslava Šenkýřová, Jamská č.p. 2291/37, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Michal Troubil, Jamská č.p. 2291/37, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Mgr. Lucie Troubilová Šenkýřová, Jamská č.p. 2291/37, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Miloslav Večeřa, Jamská č.p. 444/29, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Jaroslav Vencálek, Jamská č.p. 1494/23, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

SATT a.s., IDDS: nfgf7qb

sídlo: Okružní č.p. 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

sídlo: Studentská č.p. 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

dotčené orgány

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování - ÚÚP, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor strategického rozvoje a investic, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

na vědomí

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor komunálních služeb, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

přílohy

1x ověřená projektová dokumentace pro investora (po nabytí PM rozhodnutí)

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 4 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.